

COMUNE DI VIADANICA - TABELLA ONERI DI URBANIZZAZIONE

A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

NUCLEI ANTICA FORMAZIONE		€/mc	Var. art 3	Tab. B-2	Tab. C-1	NC	Tab. C-1	RI	art. 44, c. 8	art. 43, c. 2-sex
Urbanizzazione primaria		U1	12,00	40%	0,40	0,50	1,44	0,3	0,86	0,58
Urbanizzazione secondaria		U2	38,10	40%	0,25	0,90	5,14	0,2	1,14	2,06
TESSUTO CONSOLIDATO										
Urbanizzazione primaria		U1	16,80	40%	0,40	0,60	2,42	0,4	1,61	2,90
Urbanizzazione secondaria		U2	53,34	40%	0,25	0,90	7,20	0,3	2,40	8,64
ATU-ALTRI AMBITI										
Urbanizzazione primaria		U1	24,00	40%	0,40	0,90	5,18	0,4	2,30	6,74
Urbanizzazione secondaria		U2	76,20	40%	0,25	0,90	10,29	0,3	3,43	13,37

B DESTINAZIONE ARTIGIANALE E INDUSTRIALE

		€/mc	Var. art 3	Tab. B-2	Tab. C-1	NC	Tab. C-1	RI	
Urbanizzazione primaria	U1	50,00	45%	0,65	1,00	17,88	0,5	8,94	23,24
Urbanizzazione secondaria	U2	36,00	45%	0,35	1,00	6,93	0,5	3,47	9,01
Smaltimento rifiuti	SR	8,00	45%	0,98	1,00	4,31	0,5	2,16	5,61

C DESTINAZIONE DIREZIONALE E COMMERCIALE

	€/mc	Var. art 3	Tab. B-2	Tab. C-1	NC	Tab. C-1	RI			
Urbanizzazione primaria	U1	100,00	40%	0,75	1,00	45,00	0,5	22,50	18,00	58,50
Urbanizzazione secondaria	U2	78,75	40%	0,40	1,00	18,90	0,5	9,45	7,56	24,57

D DESTINAZIONE ALBERGHIERA

	€/mc	Var. art 3	Tab. B-2	Tab. C-1	NC	Tab. C-1	RI		
Urbanizzazione primaria	U1	45,00	40%	0,75	1,00	20,25	0,5	10,13	26,33
Urbanizzazione secondaria	U2	67,50	40%	0,55	1,00	22,28	0,5	11,14	28,96

E DESTINAZIONE ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

		Tab. C-3	NC	RI	art. 44, c. 8	art. 43, c. 2-sex
Parcheggi coperti e silos autoveicoli	U1	4,00	180,00	90,00	72,00	181,20
	U2		75,60	37,80	30,24	75,60
Attrezzature culturali, sanitarie, ass.	U1	0,20	9,00	4,50	3,60	9,06
	U2		3,78	1,89	1,51	3,78
Attrezzature sportive	U1	0,10	4,50	2,25	1,80	4,53
	U2		1,89	0,95	0,76	1,89
Attrezzature per lo spettacolo	U1	0,30	13,50	6,75	5,40	13,59
	U2		5,67	2,84	2,27	5,67